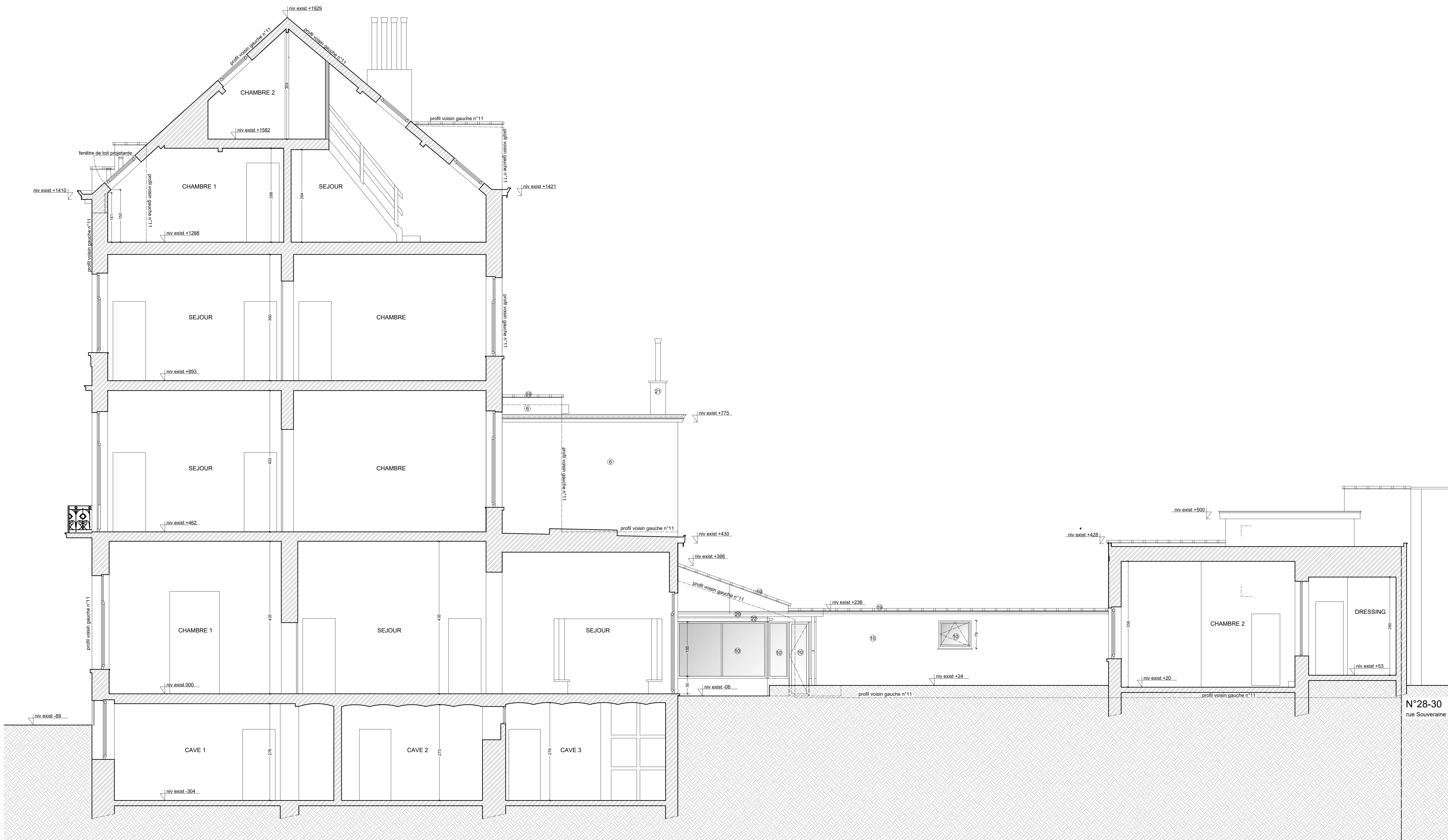


FACADE AVANT



COUPE AA

LEGENDE DES PLANS

1. Matériaux de construction et abréviations

Paroi existante

Nouvelle maçonnerie

Démolition

Isolation thermique 1

Structure RF 1h

Nouvelle structure bois

Isolation thermique 2

Cloison existante

Nouveau béton

Cloison légère

Toliture plate

Toiture à versant

Vitrage

Pelouse

CV

Chambre de visite

ST

Sterput

dep

Descente d'eau pluviale

EU

Eaux usées

EF

Eaux fécales

NIV.

Niveau sol fini

Re

Réseau d'égoûtage

2. Matériaux de façades

1 : Pierre bleue

2 : Ferromerie - ton : noir

3 : Châssis bois naturel vernis

4 : Châssis bois - ton : blanc

5 : Porte en bois naturel vernis

6 : Enduit peint - ton : blanc cassé

7 : Cache trou de brouin

8 : Corniche bois moulurée avec caissons - ton : blanc

9 : Tuiles terre cuite - ton : orange

10 : Châssis PVC - ton : blanc

11 : Corniche bois - ton : blanc

12 : Descente d'eaux pluviales

13 : Grille ventilation au blanc

14 : Sortie chaudière

15 : Enduit - ton : gris clair

16 : Briques peintes - ton : jaune clair

17 : Rive en ardoise - ton : gris foncé

18 : Linteau métallique peint - ton : jaune clair

19 : Couvre mur gris céramé

20 : Bois mouluré - ton : blanc

21 : Briques peintes - ton : blanc cassé

22 : Sortie chaudière

Demandeur
M Guillaume HAMALIAN
rue Général Loez 82 - 1180 Uccle
+32 (0)455 18 78 88
guillaumehamalian@gmail.com

Architectes
Vincent Cordonnier SRL & Maxime Servais SRL
Architectes inscrits au tableau de l'Ordre des Architectes - Conseil de Bruxelles-Capitale & Brabant Wallon
VMAR Architectes
Avenue Brugmann 9 - 1050 Bruxelles
+32 473 29 27 36 - +32 471 83 71 55
vin@vmar.be

1

Le contenu de ce document est soumis à nos conditions générales validées sur notre site internet www.be et est rattaché à la propriété des documents. Toute utilisation non autorisée est formellement interdite. Toute personne qui a reçu ce document s'engage à ne pas le divulguer à des tiers, en tout ou en partie, ni à le divulguer à des tiers sans l'autorisation préalable de l'architecte. Par ailleurs, il ne s'agit pas de plans de permis.

2

Les plans de permis d'urbanisme ne sont pas des plans d'architecture.

3

Le maître d'ouvrage / demandeur informe l'architecte par écrit de l'existence du permis d'urbanisme, de son statut (valable, non valide) et de la suite du projet (arrêt, modification, etc.). L'architecte ne pourra pas être tenu responsable en raison de faits intervenus avant les notifications relatives à la phase précédente en rapport à des décisions ou des actions dont il n'était pas au courant.

4

Les travaux sont à exécuter conformément au Cahier des Charges du Etat, au Cahier Général des Charges pour les travaux de construction privés de la F.A.B. et aux normes belges en vigueur.

5

Les notes mentionnées aux plans sont à valider par les entrepreneurs, en cas d'erreur ou d'omission, ceux-ci sont tenus d'en aviser l'architecte avant exécution.

6

Les entrepreneurs ont la responsabilité de vérifier les grandeurs des constructions existantes ou existantes.

7

La qualité des ouvrages et le dimensionnement de ceux-ci sont sous l'égide d'une étude de stabilité spécifique. Les entrepreneurs ont la responsabilité de la stabilité des ouvrages et de la stabilité des plans et plans, plans, plans, etc., repris aux plans d'architecture sont soumis à leur validation. Toute faute de validation est à prendre en compte.

8

En cas de réhabilitation / mise en conformité, tel qu'indiqué dans nos conditions générales sur notre site internet, les architectes exercent les plus grandes compétences et se garantissent la qualité et la sécurité des travaux réalisés, au gré d'un, lors de leur exécution, ou effectuée sous contrôle.

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

Mise en conformité d'un immeuble de logements

ADRESSE DE LA DEMANDE : RUE MERCELIS 9 - 1050 IXELLES
SECTION CADASTRALE : 1ère Division Section A parcelle n°1036 W 4

Incho	Modifications	Date
A	Introduction de la demande de permis d'urbanisme	15.10.2025
B		
C		
D		
E		
F		
G		
H		
I		

PU
IXELLES

SITUATION PROJETEE
Coupe AA et Façade avant

ECHELLE:
1:50
Parche:
1/8